

Результаты

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, дом 73, корпус 3 (оформлены Протоколом № 2-3/2022 от 05.07.2022 г.)

Приняло участие в собрании 67,07% собственников (5 246,00 голосов) – кворум имеется.

Результаты голосования:

Вопрос №1: Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии собрания.

за	против	возд.
88,99%	1,36%	8,54%

По вопросу № 1 повестки дня 1,11% голосов от принявших участие в голосовании признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

Вопрос №2: Определить количество членов Совета многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, дом 73, корпус 3 – 2 (два) человека.

1. Швецов Илья Евгеньевич, собственник квартиры № 9;

2. Суворков Илья Николаевич, собственник квартиры № 137.

Избрать Суворкова Илью Николаевича Председателем Совета многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, дом 73, корпус 3.

за	против	возд.
95,28%	1,66%	3,06%

Решение принято.

Вопрос №3: Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.*

за	против	возд.
65,47%	0,51%	1,09%

Решение принято.

Вопрос №4: Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период.*

за	против	возд.
64,14%	0,76%	1,62%

По вопросу № 4 повестки дня 0,55% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

Вопрос №5: Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете). Предложить владельцем специального счета избрать управляющую организацию ООО «Форум Сервис» (ИНН 6671456561).*

за	против	возд.
64,37%	1,62%	1,09%

Решение принято.

Вопрос №6: Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет. Предложить кредитной организацией определить Уральский банк ПАО «Сбербанк России».*

за	против	возд.
61,37%	2,60%	0,30%

По вопросу № 6 повестки дня 2,80% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

Вопрос №7: Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с представлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг. Предложить уполномоченным лицом избрать управляющую организацию ООО «Форум Сервис» (ИНН 6671456561). Определить

порядок представления платежных документов не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Установить, что расходы, связанные с предоставлением платежных документов несет управляющая организация ООО «Форум Сервис» (ИНН 6671456561). Банк отправителя и получателя взносов на капитальный ремонт может устанавливать комиссию за перечисление денежных средств на специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, которая подлежит оплате собственниками помещений многоквартирного дома самостоятельно.*

за	против	возд.
56,83%	6,02%	2,05%

По вопросу № 7 повестки дня 2,17% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

Вопрос №8: Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт. Предложить кандидатуру Председателя Совета дома.*

за	против	возд.
62,80%	1,03%	1,08%

По вопросу № 8 повестки дня 2,17% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято.

Вопрос №9: Принятие решения о размещении временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в кредитной организации Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России», на основании договора специального депозита и о наделении владельца специального счета правом размещения указанных выше денежных средств на соответствующем специальном депозите и заключения договора специального депозита.*

за	против	возд.
60,64%	3,16%	1,10%

По вопросу № 9 повестки дня 2,17% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение не принято.

Вопрос №10: Принятие решения о выполнении работ по ремонту лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, дом 73, корпус 3.

№ п/п	Заводской номер лифта	Наименование работ	Предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ	Сроки проведения работ
1	B7NU6634	Замена 3 тяговых ремней GEN2 (8 жил) L-112 м, AAA 717AJ2 (112М) включая поставку тяговых ремней, работы по демонтажу и монтажу	248 112,00 рублей	Июнь 2022
ИТОГО:			248 112,00 рублей	

за	против	возд.
77,46%	18,17%	4,37%

Решение принято.

Вопрос №11: Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: на информационных стендах, расположенных в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, дом 73, корпус 3 и место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в месте нахождения управляющей организации ООО «Форум Сервис».

за	против	возд.
94,57%	0%	5,43%

Решение принято.

*Кворум по вопросам №№ 3-9 повестки дня рассчитывается от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.